+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5542999



Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 223

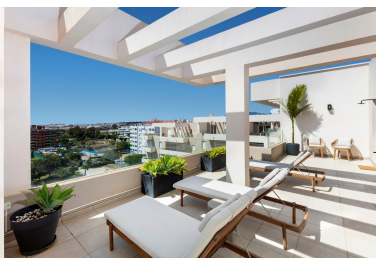
Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026











Descripción:Ático de cuatro dormitorios orientado al sur, situado en la sexta planta de Albatross, Nueva Andalucía, con una terraza de unos 100 m² y vistas despejadas sobre la ciudad hasta el mar. El salón es luminoso y de estilo sereno y neutro, con puertas correderas de cristal que dan directamente a la terraza. Junto a él, la cocina abierta con zona de comedor cuenta con mobiliario en madera cálida, electrodomésticos integrados y espacio para una mesa de comedor grande. La terraza se distribuye en dos zonas: una parte cubierta con espacio para una amplia mesa de comedor exterior y un solarium abierto con zona chill-out y barandilla de cristal que deja las vistas libres. La orientación sur garantiza sol durante todo el día. La vivienda dispone de cuatro dormitorios y dos baños. Entre los dormitorios hay dobles con salida al exterior y una habitación con literas, ideal para niños o invitados. Un baño tiene ducha a ras de suelo y el otro, bañera. Incluye una plaza de aparcamiento extragrande en esquina dentro del garaje, junto al ascensor, y un trastero justo ■enfrente. ■La ■comunidad ■cuenta con ■piscina ■y ■solarium ■con vistas ■a ■la montaña. Superficie ■construida de 223 ■m². Gastos ■de comunidad: ■227 € al ■mes. ■IBI: ■1.165 ■€ ■al ■año.

Destacado:

Vistas al mar, Ascensor, Plazas, Lujo