+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5535709



Dormitorios: 3

Baños: 1

M²: 102

Precio: 268.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th Noviembre 2026











Descripción:Amplio piso de tres dormitorios en el centro de San Luis de Sabinillas, con vistas al mar y terraza privada cubierta, a tan solo dos minutos a pie de la playa. Los comercios, restaurantes, servicios cotidianos y opciones de ocio se encuentran a un cómodo paseo. Un amplio recibidor da paso al salón-comedor, con espacio para una mesa de comedor de buen tamaño y una cómoda zona de estar, suelo de mármol con una cenefa decorativa en contraste y acceso directo a la terraza. La cocina independiente, parcialmente equipada, dispone de numerosos armarios, una larga encimera y espacio para una pequeña mesa de desayuno. Un lavadero aporta un espacio adicional muy práctico. La vivienda cuenta con tres dormitorios amplios, todos con armarios empotrados, y un cuarto de baño. El baño dispone de ducha con mampara de cristal y un amplio mueble de lavabo con armarios y cajones. La terraza cubierta ofrece espacio para sentarse al aire libre, con vistas a las calles y los edificios del entorno, y cuenta con un toldo de rayas que proporciona sombra adicional. Las vistas al mar sobre los tejados del pueblo acentúan el carácter costero de la vivienda. El piso se encuentra en un edificio bien cuidado, dentro de un recinto cerrado, con ascensor y portero automático. La cercanía de comercios, colegios y medios de transporte hace que la ubicación resulte práctica para vivir todo el año, mientras que la playa, el puerto y los campos de golf también están cerca. Distribuida en una sola planta, la vivienda tiene una superficie construida de 102 m² y una terraza de 8 m², con orientaciones oeste y suroeste. Se encuentra en buen estado ■y ■se ■ofrece ■sin amueblar, ■lo ■que ■permite ■al próximo ■propietario ■amueblarla a ■su gusto. El ■aparcamiento es ■en la ■calle y hay ■disponibilidad ■de ■conexión ■de ■fibra ■óptica.

Destacado:

None, Vistas al mar, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa