+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5535355



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 47

Precio: 525.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th Noviembre 2026











Descripción:Apartamento de un dormitorio en Eden Roc, en pleno paseo marítimo de Marbella, junto al puerto deportivo y con la playa justo enfrente. Cuenta con 47 m² construidos y una terraza curva y cubierta de 8 m², con mamparas laterales y vistas abiertas al mar, la playa y la entrada del puerto. El salón se abre a la terraza a través de amplias puertas correderas. La cocina es abierta y está integrada en la zona de estar. Se ha desmontado y conserva el alicatado y las conexiones, lista para instalar una cocina nueva. El dormitorio tiene vistas a un parque y dispone de un armario empotrado con puertas correderas. El baño cuenta con ducha. El edificio tiene un vestíbulo de entrada revestido de piedra y madera, con mostrador de recepción, y una piscina comunitaria al aire libre rodeada de palmeras, frente al paseo marítimo. El apartamento necesita una reforma integral de suelos, cocina, baño y carpintería, lo que supone una excelente oportunidad para diseñarlo ■a ■tu ■gusto ■en una ■de ■las ■ubicaciones ■de primera ■línea ■más demandadas ■de Marbella. Algunas imágenes ■muestran una ■propuesta de ■reforma; la propiedad ■se ■vende ■en ■su ■estado ■actual.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado