+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Doña Julia

Referencia: R5523754



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 159

Precio: 260.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026











Descripción:Magnífico ático de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en una residencia tranquila y muy demandada, entre el mar y la montaña. Desde la entrada, destaca su interior luminoso y acogedor, con un amplio salón y cocina abierta, con acceso directo a una maravillosa terraza de 26 m² orientada al oeste. Este espacio exterior ofrece vistas despejadas a la naturaleza y al mar, perfecto para disfrutar de espectaculares atardeceres. La vivienda cuenta además con un excepcional solárium de 47 m², sin vecinos enfrente, ideal como zona de relax donde disfrutar del sol con total privacidad.El apartamento se vende completamente amueblado, con un estilo moderno y acogedor, listo para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Dispone de aire acondicionado frío/calor tanto en el salón como en los dormitorios, garantizando el máximo confort durante todo el año. Incluye plaza de garaje subterránea en el precio. Gran valor añadido: la propiedad cuenta con licencia turística, lo que permite obtener una excelente rentabilidad tanto en alquiler vacacional como de corta estancia. Ubicado en ■Casares ■Costa, ■en ■un entorno ■tranquilo ■y ■agradable, ■a solo ■2,5 ■km de ■la playa y ■cerca de ■comercios, el ■puerto de La ■Duquesa ■y ■el ■centro ■de ■Estepona.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas