

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Cortijo Blanco

Referencia: R5453449



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 59

Precio: 345.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th
Agosto 2026





Descripción:Ático de 1 dormitorio con terraza y vistas a la piscina en Cortijo Blanco, Marbella Descubra este acogedor ático de un dormitorio situado en la exclusiva zona de Cortijo Blanco, Marbella, a pocos minutos andando de la playa y muy cerca de Puerto Banús. Una excelente oportunidad para disfrutar de una ubicación privilegiada en una de las áreas residenciales más demandadas de la Costa del Sol. La vivienda se encuentra en la tercera planta del edificio y está distribuida íntegramente en una sola planta. Con una superficie construida de 59 m², ofrece un salón luminoso, un dormitorio, un baño y una agradable terraza de 8 m² orientada al este, perfecta para disfrutar del sol de la mañana y de las vistas a la piscina comunitaria. La propiedad se encuentra en muy buen estado de conservación y forma parte de una comunidad que actualmente está llevando a cabo importantes mejoras, entre ellas la renovación de las terrazas y la instalación de paneles solares, actuaciones subvencionadas por la Comunidad Europea. Además, existe un proyecto para la futura instalación de un ascensor, lo que incrementará aún más el valor de la vivienda. El agua está incluida en la cuota de comunidad, aportando un ahorro adicional en los gastos de mantenimiento. La urbanización dispone de plazas de aparcamiento comunitarias de uso libre para los propietarios. Gracias a su excelente ubicación, podrá acceder fácilmente a la playa, restaurantes, supermercados, zonas comerciales y todos los servicios necesarios, disfrutando de ■un ■estilo ■de ■vida cómodo ■y ■relajado ■junto ■al mar. Una ■fantástica ■oportunidad tanto ■como residencia habitual, ■segunda vivienda ■o inversión ■patrimonial en una ■de ■las ■mejores ■zonas ■de ■Marbella.

Destacado:

None, Piscina, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa