

Ático en La Duquesa

Referencia: R5453437



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 156

Precio: 359.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th
Agosto 2026





Descripción:Ático Dúplex con vistas al mar, amplios espacios y gran potencial de alquiler en La Duquesa Este ático dúplex ofrece amplios espacios interiores, varias zonas exteriores, vistas al mar y una distribución versátil que se adapta a diferentes estilos de vida. La vivienda cuenta con tres dormitorios, además de una habitación adicional que actualmente se utiliza como cuarto dormitorio, lo que la convierte en una excelente opción para familias numerosas, quienes reciben visitas con frecuencia o aquellos que necesitan espacio extra para una oficina en casa. Con tres baños y una distribución práctica y funcional, la propiedad es ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. Uno de los principales atractivos de la propiedad son sus espacios exteriores. Las dos terrazas privadas ofrecen distintos ambientes a lo largo del día, permitiendo disfrutar tanto del sol como de la sombra mientras se aprovecha al máximo el agradable clima mediterráneo. Las vistas al mar y al entorno circundante crean un entorno relajante sin renunciar a la privacidad. La urbanización permite el alquiler de corta duración, ofreciendo una gran flexibilidad para los propietarios que deseen obtener ingresos por alquiler cuando no estén utilizando la vivienda. Además, el apartamento incluye dos plazas de aparcamiento privadas, una característica cada vez más valorada que aporta comodidad y valor a largo plazo. Ubicada en La Duquesa, la propiedad disfruta de un acceso cómodo al puerto deportivo, playas, campos de golf, restaurantes y todo tipo de servicios. La zona se ha vuelto cada vez más popular entre compradores internacionales que buscan una alternativa más tranquila a algunas de las áreas más concurridas de la Costa del Sol, sin renunciar a la cercanía de todas las comodidades. Para quienes buscan una vivienda espaciosa, con agradables zonas exteriores, vistas al mar y la posibilidad de generar ingresos por alquiler, este ático dúplex representa una excelente oportunidad en una de las zonas residenciales más consolidadas de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Reventa