

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Casas rústica en Almagia

Referencia: R5453395



Dormitorios: 5

Baños: 3

M²: 468

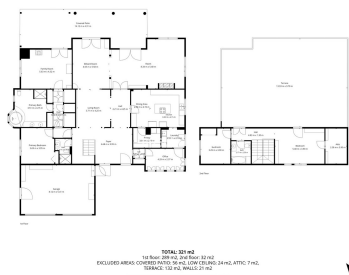
Precio: 989.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th
Agosto 2026





Descripción: Ubicada en una parcela privada de 48.000 m² completamente vallada, esta villa de cinco dormitorios, impecablemente conservada, ofrece paz, amplitud y el auténtico encanto andaluz, a menos de 30 minutos del centro de Málaga y del aeropuerto. Diseñada para disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año, la finca goza de impresionantes vistas al campo, espectaculares amaneceres y atardeceres, y una maravillosa sensación de privacidad sin sentirse aislada. Los jardines maduros que rodean la casa cuentan con una cuidada vegetación ornamental, iluminación ambiental nocturna y una amplia variedad de árboles frutales, incluyendo decenas de olivos de los que los propietarios elaboran su propio aceite de oliva. También se pueden encontrar almendros, granados, algarrobos, limoneros, limeros, naranjos y árboles frutales por toda la propiedad. Las zonas exteriores son uno de los mayores atractivos de la propiedad. Una piscina y una amplia zona para tomar el sol se complementan con una ducha exterior y una cocina y barbacoa independientes al aire libre, creando el entorno perfecto para largas comidas, veladas de verano y reuniones con familiares y amigos. La casa principal combina la artesanía tradicional andaluza con un confort moderno. Las sólidas puertas de madera tallada con elaborados detalles y los suelos de terracota se extienden por toda la casa, aportando calidez, autenticidad y un fuerte sentido de pertenencia al lugar. Una imponente entrada da paso a una espaciosa sala de estar centrada en un patio cerrado con techo de cristal retráctil, que permite disfrutar del espacio en cualquier época del año. El salón principal se conecta de forma natural con una sala de juegos, mientras que varias puertas se abren directamente a la terraza comedor exterior y a los jardines. La amplia cocina, con un estilo tradicional andaluz y funcionalidad moderna, incluye una despensa independiente de generosas dimensiones. Un dormitorio adicional con amplios armarios empotrados está convenientemente conectado a la cocina, lo que lo hace ideal para invitados, personal de servicio o como despacho privado. También en la planta baja se encuentra la impresionante suite principal, con acceso directo a un tranquilo patio trasero y jardín. Un amplio vestidor ofrece un excepcional espacio de almacenamiento y conduce a un baño en suite inusualmente espacioso. Un dormitorio doble adicional para invitados y un baño completan esta planta. En la planta superior, hay dos dormitorios adicionales de generosas dimensiones y un baño compartido. Ambos dormitorios dan a una amplia terraza superior con vistas impresionantes a la piscina, los jardines paisajísticos y la finca circundante. La propiedad también cuenta con amplio espacio de almacenamiento gracias a un garaje doble y dependencias sustanciales, incluyendo un taller abierto y un edificio independiente con instalaciones de fontanería y electricidad. Estos espacios ofrecen un gran potencial para crear alojamiento adicional, instalaciones para huéspedes, un estudio de artista, salas de bienestar u otros usos comerciales, sujeto a los permisos correspondientes. Además, hay un cuarto para el equipo de la piscina junto a la misma, con un baño completo con ducha. Gracias a su excepcional privacidad, su extenso terreno y su proximidad a Málaga, la finca sería una magnífica residencia familiar o un refugio rural. Con adaptaciones relativamente sencillas, también podría ser ideal para un centro de bienestar, un concepto de hostelería rural, un espacio creativo o un negocio rural boutique. Características adicionales Taller y dependencia anexa con fontanería y electricidad Sistema de energía solar con inversor Internet vía satélite Starlink Sistema de cámaras de seguridad Excelente potencial para alojamiento adicional o negocio rural Ubicación Aeropuerto de Málaga: aprox. 22 km / 25-30 minutos Centro de Málaga: aprox. 20 km / 25-30 minutos Alrededor de Málaga: aprox. 15 km / 20-24 minutos Puerto de la Torre: aprox. A tan solo 15-18 minutos, encontrará restaurantes, cafeterías, panaderías, supermercados (incluidos Mercadona y Aldi), tiendas, farmacias, una biblioteca y otros servicios ■cotidianos. Esta ■es ■una ■oportunidad única ■para ■disfrutar ■de ■la belleza ■y ■la tranquilidad ■de la campiña ■andaluza, estando ■a poca ■distancia de Málaga, ■su ■aeropuerto ■internacional ■y ■la ■costa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado