

Villa en Gaucín

Referencia: R5449966



Dormitorios: 9

Baños: por petición

M²: 900

Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th
Agosto 2026





Descripción: Situada en un idílico enclave junto al río, con impresionantes vistas al campo, esta excepcional propiedad de nueve dormitorios, todos con baño en suite, ofrece una magnífica combinación de carácter, amplitud y versatilidad. Presentada en un estado impecable, es ideal como una distinguida residencia familiar, un exclusivo alojamiento boutique o un lujoso retiro. Un elegante hall de entrada da la bienvenida a la vivienda y conduce a una selección de amplios y luminosos espacios de estar. El acogedor salón privado, con su propio bar, constituye el lugar perfecto para el ocio y el entretenimiento, mientras que el espacioso salón principal, con chimenea abierta, ofrece un ambiente cálido y acogedor. El comedor independiente es ideal para recibir invitados y se complementa con amplias terrazas cubiertas que conectan perfectamente los espacios interiores con el entorno natural. La propiedad dispone además de una zona de oficina y una cocina industrial totalmente equipada, preparada para atender grandes reuniones o un uso profesional. La primera planta alberga cinco elegantes dormitorios con baño en suite, todos ellos con techos abovedados que aportan una gran sensación de amplitud y carácter. Muchos de los dormitorios disfrutan de preciosas vistas al río y cuentan con acceso a una amplia terraza solárium, perfecta para relajarse y contemplar el paisaje. La planta semisótano ofrece tres dormitorios adicionales, también con baño en suite, además de aseos independientes para señoras y caballeros, y amplias terrazas cubiertas, lo que la convierte en un espacio ideal para alojar invitados o para un uso independiente. En el exterior, los cuidados jardines cuentan con acceso directo al río, una piscina y espectaculares vistas panorámicas al campo. Las amplias terrazas ofrecen el escenario perfecto para disfrutar de comidas al aire libre y reuniones sociales, mientras que la tranquilidad del entorno garantiza una absoluta sensación de privacidad. Presentada con un excelente nivel de calidad y mantenimiento, esta extraordinaria propiedad combina un elegante alojamiento con una ubicación privilegiada junto al río, representando una oportunidad única para adquirir una residencia verdaderamente excepcional. Esta propiedad cuenta con licencia de ****Casa Rural**** y ofrece un excelente potencial para su explotación como hotel y/o restaurante. Anteriormente obtuvo más de 100 valoraciones **de 5 estrellas** en Airbnb y una **puntuación de 9,6** en **Booking.com**, lo que refleja la **alta calidad** del establecimiento y el **elevado grado de satisfacción** de sus **huéspedes**.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado