+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Casa en Estepona

Referencia: R5427250



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 178

Precio: 1.095.000 €

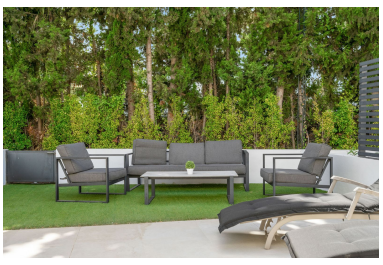
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026











Descripción:Adosado moderno a solo 50 metros de la Playa de Guadalobón, en Estepona, construido en 2021 y ubicado en una exclusiva urbanización boutique cerrada de tan solo 6 viviendas. La vivienda ofrece 4 dormitorios y 4 baños, distribuidos en 3 plantas, además de una amplia terraza solárium con jacuzzi privado, zona de gimnasio y vistas al mar. Cuenta con 178 m² construidos interiores y 143 m² de terrazas, distribuidas entre la terraza solárium, el jardín principal, una terraza privada junto al dormitorio principal y un patio, ofreciendo amplios espacios exteriores para disfrutar durante todo el año. La vivienda tiene orientación oeste, mientras que la terraza solárium disfruta de sol durante todo el día. Además, dispone de garaje subterráneo para dos coches con acceso directo a la vivienda y un amplio trastero/lavadero. Los residentes también disfrutan de una piscina comunitaria, en una zona tranquila con excelente conexión a la autovía, a poca distancia a pie de la playa y del puerto de Estepona, y a solo 5 minutos en coche del centro de Estepona y de varios campos de golf. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. La vivienda dispone de ■licencia ■turística ■en ■vigor y ■la ■comunidad ■permite ■el alquiler ■de ■corta duración, ■lo que la ■convierte en ■una excelente ■oportunidad de inversión ■con ■una ■alta ■rentabilidad ■por ■alquiler.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión