

Ático en Casares

Referencia: R5391601



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 122

Precio: 380.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th  
Junio 2026



Descripción: Este ático dúplex se encuentra en la codiciada zona de Bahía de Casares, Casares, Málaga, ofreciendo una combinación perfecta de confort y conveniencia en una ubicación privilegiada junto a la playa. La propiedad destaca por sus tres generosas terrazas, cada una con impresionantes vistas al mar, y su proximidad tanto a la costa como a los servicios locales. Con una superficie construida total de 122 m<sup>2</sup> y 51 m<sup>2</sup> de espacio en terrazas, esta vivienda está diseñada para aprovechar al máximo su entorno escénico. La planta principal cuenta con un salón luminoso y espacioso, realizado por suelos de mármol y grandes puertas de cristal que se abren a una terraza privada, permitiendo una transición fluida entre el interior y el exterior. La cocina, completamente equipada, dispone de electrodomésticos nuevos y ofrece amplio espacio de almacenamiento y trabajo para las necesidades diarias. Las zonas de terraza descubierta son ideales para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados, con vistas al mar, al campo y a los jardines y piscina comunitarios. Un baño completo da servicio a esta planta y al dormitorio ubicado en este nivel, proporcionando comodidad y funcionalidad. El alojamiento consta de tres dormitorios bien proporcionados, cada uno con armarios empotrados. Uno de los dormitorios se encuentra en la planta principal y tiene acceso a la terraza principal, ideal para disfrutar de las vistas panorámicas. En la planta superior, el dormitorio principal dispone de baño en suite y terraza privada, mientras que el tercer dormitorio cuenta con un baño adicional y también disfruta de acceso a una terraza privada, garantizando tanto confort como privacidad para familiares o invitados. Todos los dormitorios tienen acceso a terrazas, maximizando la luz natural y las impresionantes vistas de la propiedad. Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado con unidades individuales, doble acristalamiento y puerta de entrada blindada. La propiedad está ubicada dentro de una comunidad cerrada que cuenta con jardines maduros, piscina comunitaria, zona de juegos infantiles y facilidades de aparcamiento descubierta comunitario dentro del perímetro de la urbanización cerrada y con acceso controlado. La urbanización se encuentra convenientemente situada justo al otro lado de la calle de la playa, accesible mediante un paso peatonal seguro. Los residentes disfrutan de fácil acceso a tiendas cercanas, restaurantes, campos de golf, el puerto deportivo y transporte público. La combinación de su ubicación privilegiada, vistas panorámicas y características prácticas convierte a este ático en una opción integral para quienes buscan un hogar confortable junto al mar. La propiedad se ofrece sin amueblar y no dispone de ascensor.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas