

Ático en Estepona

Referencia: R5363704



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 111

Precio: 559.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th
Abril 2026





Descripción:Ático en el popular Estepona Gardens Ático moderno de 3 dormitorios y 2 baños en una urbanización bien cuidada del año 2021. Aquí disfrutarás de una vida cómoda con acceso a piscina y una pequeña zona de juegos. La vivienda está orientada hacia la zona de piscina comunitaria, lo que aporta una sensación abierta y luminosa, con vistas tranquilas y agradables en lugar de dar directamente a la calle. Disfruta del sol de la mañana en el balcón orientado al este, o del sol durante todo el día en la amplia terraza privada en la azotea de 49 m². La ubicación es uno de sus grandes puntos fuertes, céntrica pero a la vez apartada de las zonas más intensas de la ciudad. En solo un par de minutos tienes supermercados, restaurantes y servicios, mientras que el casco antiguo se encuentra a poca distancia y la playa a unos 10-15 minutos. Una vivienda ideal para quienes buscan algo moderno y cómodo, con piscina, pero prefieren vivir justo en el límite del ambiente urbano. La zona ofrece una agradable mezcla de residentes españoles e internacionales, además de colegios cercanos. Aunque es perfectamente posible vivir sin coche en el día a día, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero, lo que aporta un extra de comodidad y facilita el día a día. La vivienda cuenta con licencia de alquiler turístico, lo que permite alquileres flexibles de corta estancia y la convierte también en una opción interesante como inversión si se desea.

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa