

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Atalaya

Referencia: R5361991



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 112

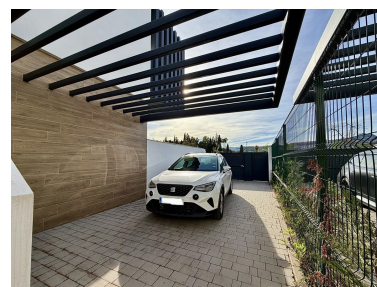
Precio: 745.000 €

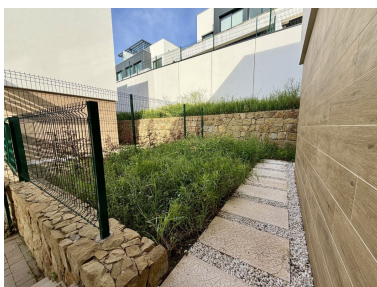
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th  
Abril 2026





---

**Descripción: MODERNA CASA DE 3 HABITACIONES EN VENTA O ALQUILER EN ATALAYA, ESTEPONA**  
Alquiler: 4.995 €/mes | Venta: 745.000 € Moderna villa adosada en Atalaya, cerca de los campos de golf de Atalaya y El Paraíso. La propiedad tiene orientación oeste, se encuentra en una parcela privada e incluye aparcamiento privado. El salón-comedor diáfano integra cocina, comedor y sala de estar, con acceso directo a una amplia terraza y vistas panorámicas. En la planta baja hay un aseo de cortesía. En la planta superior se encuentran tres dormitorios: el principal con baño en suite, un segundo dormitorio con acceso a una terraza y un tercer dormitorio que comparte baño. La vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado aerotérmico, además de ventanas de aluminio con doble acristalamiento y suelos de porcelana en toda la casa. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria. La ubicación es conveniente, a unos 2 km de tiendas y restaurantes, a 4 km de la playa y a 6 km de San Pedro, con buenas conexiones a Marbella, Puerto Banús y Estepona.

---

Destacado: