

Ático en Estepona

Referencia: R5357155



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 108

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th  
Abril 2026





---

Descripción: Ático dúplex en Estepona - Vistas al mar - Licencia turística - ¡Solo 299.000 €! Una propiedad excepcional en Estepona. Nos complace presentar este ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños en el popular Valle Romano Golf Resort. Con una ubicación privilegiada, ofrece vistas panorámicas al sur, al campo de golf y a la costa. Situado a tan solo 5 minutos en coche del centro de Estepona, con una amplia variedad de fantásticos restaurantes, bares y otros servicios. Esta propiedad ofrece un amplio espacio distribuido en 3 plantas: Al entrar, le da la bienvenida un luminoso y espacioso salón-comedor que se abre a una gran terraza, ideal para comer al aire libre y relajarse. En esta planta también encontrará una cocina totalmente equipada, una terraza de servicio y un aseo de cortesía. Una escalera de mármol conduce a los dormitorios, ambos espaciosos y con terrazas privadas, además de un moderno baño compartido. La joya de la corona es el solárium en la azotea, con impresionantes vistas al campo de golf y al mar a lo lejos. Gracias a su orientación de 360 grados, los propietarios pueden disfrutar del sol y las vistas desde la mañana hasta bien entrada la tarde, mientras el sol se pone sobre las montañas al oeste. Ideal para quienes buscan combinar ocio e inversión, la propiedad cuenta con una licencia turística válida, lo que permite a los propietarios alquilarla por cortos periodos cuando no la utilicen. La comunidad ofrece dos piscinas comunitarias, una plaza de aparcamiento subterráneo y fácil acceso al campo de golf. ¡No dude en contactarnos para concertar una visita!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa