

Casa en Cartajima

Referencia: R5354137



Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 134

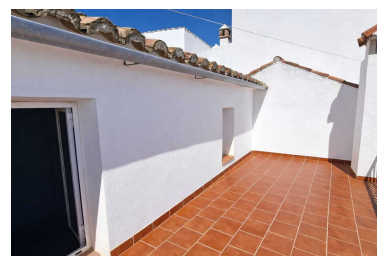
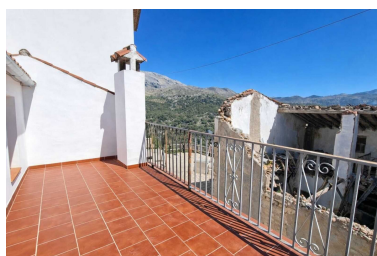
Precio: 120.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd
Mayo 2026





Descripción: Casa + 2 fincas en Cartajima (Alto Genal) con vistas: olivar y castaña en producción En el encantador pueblo blanco de Cartajima, situado en el corazón del Valle del Genal (Alto Genal), se presenta una oportunidad única que combina vivienda tradicional, fincas productivas y una forma de vida auténtica en plena naturaleza. Una ubicación cada vez más valorada por compradores nacionales e internacionales por su belleza, tranquilidad y conexión con el entorno, a tan solo unos minutos de Ronda, y con acceso a la Costa del Sol y al Aeropuerto Internacional de Málaga, lo que permite disfrutar de un entorno rural sin renunciar a conexiones clave. -Vivienda tradicional con potencial Casa pareada distribuida en dos plantas que conserva el carácter de las viviendas típicas de la zona: Planta superior: dos habitaciones y acceso a terraza privada con vistas abiertas Planta baja: salón abierto con chimenea de leña y baño La vivienda requiere mejoras (principalmente pintura y actualización de zonas afectadas por humedad tras haber estado cerrada), ofreciendo una excelente oportunidad para adaptarla al gusto del comprador y aumentar su valor. Finca 1 – Olivar con viñas junto al núcleo urbano Superficie: 1,1 hectáreas Ubicación: a pie de calle, dentro del propio pueblo Plantación de olivos y algunas vides Agua potable disponible Alumbrado público cercano (infraestructura eléctrica en la zona) Terreno con parte llana y zona en pendiente (barranco) Vistas panorámicas abiertas -Actualmente no dispone de suministro eléctrico propio, aunque existe infraestructura cercana que facilita una posible conexión futura. - Finca 2 – Castaña en producción con vistas abiertas Superficie: 3.000 m² Ubicación: a 5–10 minutos andando desde el pueblo Acceso por carril en buen estado Castaños en plena producción Vistas panorámicas al entorno natural del Genal Agua procedente de comunidad local (coste aproximado: 30 €/año) ? Estilo de vida y oportunidad de inversión Esta propiedad representa mucho más que una vivienda: es una oportunidad de crear un estilo de vida. Ideal para quienes buscan: Vivir en un entorno tranquilo, en uno de los pueblos blancos más bonitos de la Serranía de Ronda Estar rodeados de naturaleza sin renunciar a los servicios de Ronda Disponer de terreno propio con producción agrícola Aquí podrás: Producir tu propio aceite de oliva Aprovechar un castaña en producción, fruto muy valorado en la zona Combinar calidad de vida con una inversión sostenible Todo ello en un entorno donde la naturaleza, la privacidad y el ritmo de vida pausado se convierten en el verdadero lujo. - Una propiedad con múltiples posibilidades Perfecta para: Residencia habitual o segunda vivienda Proyecto de vida en contacto con la naturaleza Inversión agrícola (olivar y castaña) Turismo rural o proyecto sostenible Compradores internacionales que buscan autenticidad cerca de la Costa del Sol

Destacado:

Vistas a la montaña, None