

## Ático en Fuengirola

Referencia: R5353666



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 85

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 2nd  
Mayo 2026



PRECIO  
M<sup>2</sup> CONSTRUIDA  
M<sup>2</sup> TOTAL  
M<sup>2</sup> TERRENO



---

Descripción: Compara el precio, por ejemplo, con los apartamentos en planta baja de la zona y verás que esta vivienda tiene un precio realmente muy atractivo. **\*\*ADEMÁS: ¿Quieres AHORRAR más de 20.000 € en costes de compra?\*** A diferencia de la mayoría de las promociones de obra nueva en la zona, esta vivienda tributa únicamente un 7% de Impuesto de Transmisiones Patrimoniales en lugar del 10% de IVA. Eso significa que ahorras más de 20.000 € en costes de compra, de forma inmediata. Esta oportunidad la encontrarás en El Higuerón, una de las ubicaciones más demandadas entre Benalmádena y Fuengirola. A tan solo 500 m a pie del El Higuerón Sport Club, Spa & Hotel, ya que este ático se encuentra a la misma altura que el hotel. El complejo ofrece una amplia gama de servicios wellness, como pilates, yoga, pádel, un spa galardonado, restaurante con estrella Michelin, bistró, cafeterías, etc. A 1,2 km de la playa y de la estación de tren de Carvajal. Este impresionante ático, construido en 2026, no solo ofrece un estilo de vida soleado y saludable... también es una inversión inteligente. \* 2 dormitorios | 2 baños \* Amplia terraza de 53 m<sup>2</sup> con jacuzzi privado para 7 personas \* Vistas al mar, piscina y montaña \* 2 plazas de garaje subterráneo + trastero \* Acceso a piscina, gimnasio y espacios de co-working (en la misma comunidad) Si has estado esperando el ático perfecto... ¡puede que este sea el indicado! Reserva tu visita y descubramos juntos si esta es tu próxima vivienda vacacional.

---

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo