

Casas rústica en Monda

Referencia: R5351515



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 138

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th
Mayo 2026





Descripción: Situado en una posición elevada y privilegiada a las afueras del encantador pueblo de Monda, este cortijo de estilo finca, bellamente reformado, ofrece una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la vibrante vida de Marbella y la Costa del Sol. Rodeada de colinas onduladas y con vistas al pintoresco pueblo, la propiedad goza de impresionantes vistas panorámicas que se extienden por el paisaje andaluz hasta la resplandeciente costa de la bahía de Málaga. Su ubicación en el límite del Parque Nacional de la Sierra de las Nieves realza su privacidad y belleza natural, convirtiéndola en un refugio ideal para quienes buscan paz sin aislamiento. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de algo más de 3.000 metros cuadrados, con la casa principal y los terrenos colindantes completamente vallados y con portón para garantizar seguridad y privacidad. El terreno circundante desciende abruptamente y está salpicado de una variedad de árboles maduros, que aportan carácter y un entorno natural a la vivienda. El acceso a la propiedad se realiza principalmente a través de un camino de hormigón, con un tramo final al que se llega por una senda, lo que refuerza su encanto rural sin comprometer la accesibilidad. Actualmente en la fase final de una modernización y reforma integral, la casa se terminará con un alto nivel de calidad antes de la entrega, ofreciendo una oportunidad llave en mano para su futuro propietario. La residencia principal es un chalet tipo bungalow con buhardilla que combina el carácter tradicional con acabados contemporáneos. Un elemento destacado es el amplio porche acristalado que recorre toda la longitud de un lateral de la casa, creando un espacio luminoso y versátil ideal tanto para comer como para relajarse, disfrutando de las vistas panorámicas durante todo el año. Desde el porche, la entrada conduce directamente a un impresionante salón definido por un techo abovedado de altura completa y una lámpara de araña rústica que realza el carácter de la propiedad. El salón se integra a la perfección con una cocina moderna recién instalada y equipada con electrodomésticos contemporáneos, creando una distribución abierta y acogedora. Desde la cocina, una escalera conduce a un altillo que funciona como tercer dormitorio. Este espacio se encuentra actualmente abierto, con vistas al salón de abajo, pero ofrece la flexibilidad de cerrarse y adaptarse como dormitorio privado, oficina o estudio. En la planta baja, hay dos dormitorios de proporciones generosas. Uno de ellos, con acceso desde la cocina, cuenta con baño privado con ducha y WC, mientras que el segundo dormitorio doble, con acceso desde el salón, dispone de un baño independiente con ducha y un WC contiguo, ofreciendo comodidad y practicidad tanto para residentes como para invitados. Una vez finalizada la reforma, todo el interior estará completamente decorado y terminado, listo para su ocupación inmediata. En el exterior, la propiedad sigue impresionando con una piscina privada ubicada en un amplio patio, con una ubicación perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas del valle. Junto a la piscina se encuentra una cocina exterior con barbacoa y barra, creando un entorno ideal para recibir invitados y disfrutar del clima mediterráneo. Otras dependencias mejoran la funcionalidad de la propiedad, incluyendo un lavadero, un WC exterior independiente y un trastero o cobertizo para herramientas. La vivienda está equipada con una amplia gama de comodidades modernas, incluyendo aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento, conexión Wi-Fi y sistema de alarma, garantizando comodidad y seguridad. El jardín privado que rodea la casa ha sido diseñado para un fácil mantenimiento, y hay un amplio aparcamiento al aire libre dentro de la propiedad. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, especialmente para el mercado de alquiler vacacional, donde su combinación de privacidad, vistas y proximidad a destinos clave resulta muy atractiva. La cercana localidad de Coín ofrece todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, tiendas, bancos y restaurantes, mientras que las playas de Marbella y el centro comercial La Cañada se encuentran a poca distancia en coche, ofreciendo el equilibrio perfecto entre la tranquilidad rural y la comodidad de la costa. En resumen, se trata de una vivienda singular y con carácter que captura la esencia de la vida rural andaluza, realzada por mejoras modernas y una ubicación privilegiada, lo que la convierte en una opción atractiva para quienes buscan un estilo de vida y potencial de inversión en la Costa del Sol. Las fotografías reflejan el estado actual de la reforma y la decoración; se actualizarán a medida que avancen y finalicen las obras. Ya es posible visitar la propiedad antes de que finalicen las obras. Todos los trabajos estarán terminados a tiempo para la entrega de la vivienda. Contáctenos hoy mismo para visitar esta exclusiva propiedad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa