

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Casa en Algeciras

Referencia: R5343220



Dormitorios: 5

Baños: 3

M²: 196

Precio: 180.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th
Mayo 2026



Descripción: Oportunidad de Inversión en el Corazón de Algeciras Una excelente oportunidad en el centro de Algeciras, ubicada en una zona vibrante y muy demandada. Esta propiedad versátil ofrece una combinación única de uso residencial y comercial, con un local comercial en la planta baja y dos plantas superiores. Ideal tanto para inversores como para quienes buscan una vivienda con potencial de ingresos, con la opción de crear un apartamento independiente en la última planta o mantener una amplia vivienda unifamiliar. La propiedad cuenta con 263 m² construidos (116 m² útiles), distribuidos en 5 dormitorios—tres de ellos con terrazas privadas—y 3 baños. Aunque requiere cierta reforma, ofrece una excelente oportunidad para diseñar y personalizar el inmueble según sus necesidades. Ubicada a pocos pasos del mercado central, comercios y aparcamiento público, combina perfectamente ubicación y potencial. Una oportunidad única de inversión en una ubicación privilegiada. Además, dispone de licencia turística, lo que permite su uso inmediato como Airbnb o alquiler vacacional, generando ingresos desde el primer día.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Plazas