

Villa en Marbella

Referencia: R5343115



Dormitorios: 4

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 505

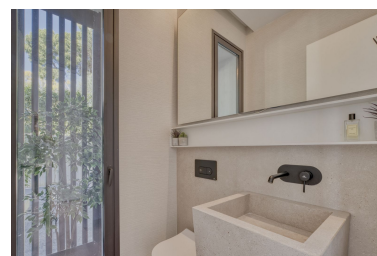
Precio: 4.500.000 €

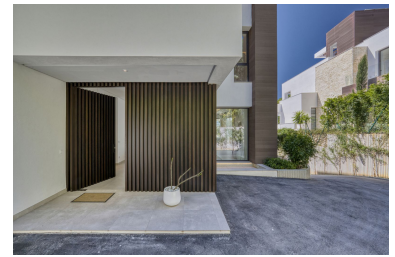
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th  
Mayo 2026





---

Descripción: Joya Moderna a Estrenar – Lujo Urbano sin Coche en Marbella Centro La definición de exclusividad urbana. Olvide las urbanizaciones donde necesita el coche para todo. Esta villa contemporánea, recién terminada y nunca habitada, es una pieza arquitectónica única situada a pasos del centro de Marbella, la playa y los mejores restaurantes. Un Spa Privado en su Propio Hogar Esta propiedad ha sido diseñada para el máximo bienestar, equipada con tecnología de última generación: Bienestar Total: Zona de Spa completa con sauna, baño de vapor y gimnasio privado. Entretenimiento: Espectacular bodega de vino y cocina de concepto abierto de alta gama. Confort Absoluto: Suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado integral, ascensor que conecta todas las plantas y garaje para 2 coches. El "Wow Factor": El Solárium Vistas de Infarto: Una terraza en la azotea con vistas panorámicas que quitan el aliento. Relax en las Alturas: Disfrute de su propia plunge pool (piscina de inmersión) mientras contempla el atardecer sobre el Mediterráneo. Ubicación: El Verdadero Lujo Todo a pie: Supermercados, tiendas de lujo, el Paseo Marítimo y el casco antiguo están a solo unos minutos caminando. Piscina Climatizada: Además del plunge pool en la azotea, la villa cuenta con una piscina climatizada principal para disfrutar todo el año. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. Construidos 505 m<sup>2</sup>, Terraza 140 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 925 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Cerca de la Mezquita, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado, Punto de carga VE. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa, Contemporáneo.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo, Reventa