

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Estepona

Referencia: R5333236



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

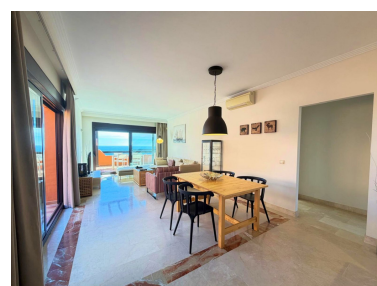
Precio: 535.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Mayo 2026





---

Descripción:Espectacular ático con amplia terraza y gran solárium, situado a tan solo 200 m de la playa. Con orientación de sureste a suroeste, esta luminosa vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día gracias a sus grandes ventanales. Su posición elevada permite contemplar impresionantes vistas panorámicas al mar, la costa e incluso África. Construido con materiales de alta calidad, cuenta con fontanería de la prestigiosa marca Grohe, electrodomésticos Siemens y elegantes suelos y baños revestidos en mármol. Se encuentra en una urbanización cerrada, perfectamente mantenida y con una baja cuota comunitaria, compuesta por solo 40 viviendas, rodeada de cuidados jardines tropicales con palmeras, y ofrece una espectacular piscina desbordante, amplias zonas de juegos, además de sombrillas y tumbonas para el disfrute de los residentes. Ubicado a solo 5 minutos en coche del encantador pueblo de Estepona y del animado Puerto de la Duquesa, donde encontrará una amplia oferta de servicios, comercios y opciones de ocio. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero. ¡Uno de los mejores enclaves de la Costa! ¡Una visita imprescindible!

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa