

## Casa en Alhaurín el Grande

Referencia: R5286937



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 144

Precio: 349.000 €

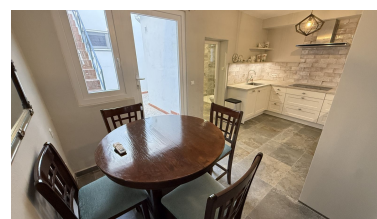
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th

Abril 2026



Descripción: Situada en una calle tranquila en pleno centro del pueblo, esta casa adosada bellamente renovada goza de una ubicación realmente privilegiada, con todos los servicios a un paso, pero con la rara ventaja de la paz, la privacidad y un encantador patio con jardín. La casa principal se distribuye en dos plantas y ha sido cuidadosamente renovada en su totalidad. En la planta baja, le da la bienvenida un vestíbulo de entrada que conduce a una cómoda sala de estar, una elegante cocina alemana nueva, un moderno cuarto de baño y un práctico dormitorio, ideal para invitados o para una vida flexible. En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y unas impresionantes vistas abiertas al valle, una característica realmente destacada. Esta planta también ofrece un cuarto de baño totalmente renovado con acabados de alta calidad y un segundo dormitorio con acceso directo a una terraza privada, perfecta para disfrutar del sol o de un tranquilo café matutino. Añadiendo aún más versatilidad, hay una dependencia independiente de dos plantas. En la planta baja hay una segunda sala de estar o espacio de entretenimiento, mientras que la planta superior ofrece un gran trastero con un excelente potencial. Detrás de este edificio se encuentra el jardín privado, un espacio tranquilo y con carácter, enmarcado por rocas naturales, que ofrece una rara sensación de aislamiento en una ubicación tan céntrica. Cuatro nuevos inversores proporcionan calefacción en invierno y refrigeración en verano, mientras que las placas solares instaladas en el tejado suministran electricidad a toda la vivienda, incluido el termo de agua (sin embargo, no hay batería), lo que ayuda a obtener un ahorro significativo con las facturas de la luz. Se trata de una propiedad impresionante que combina una renovación de calidad, un espacio de vida flexible y una ubicación inmejorable en el centro de Alhaurín. Una casa excepcional y hay que verla para apreciarla.

---

Destacado:

Aire acondicionado, None, Jardín privado, Reventa