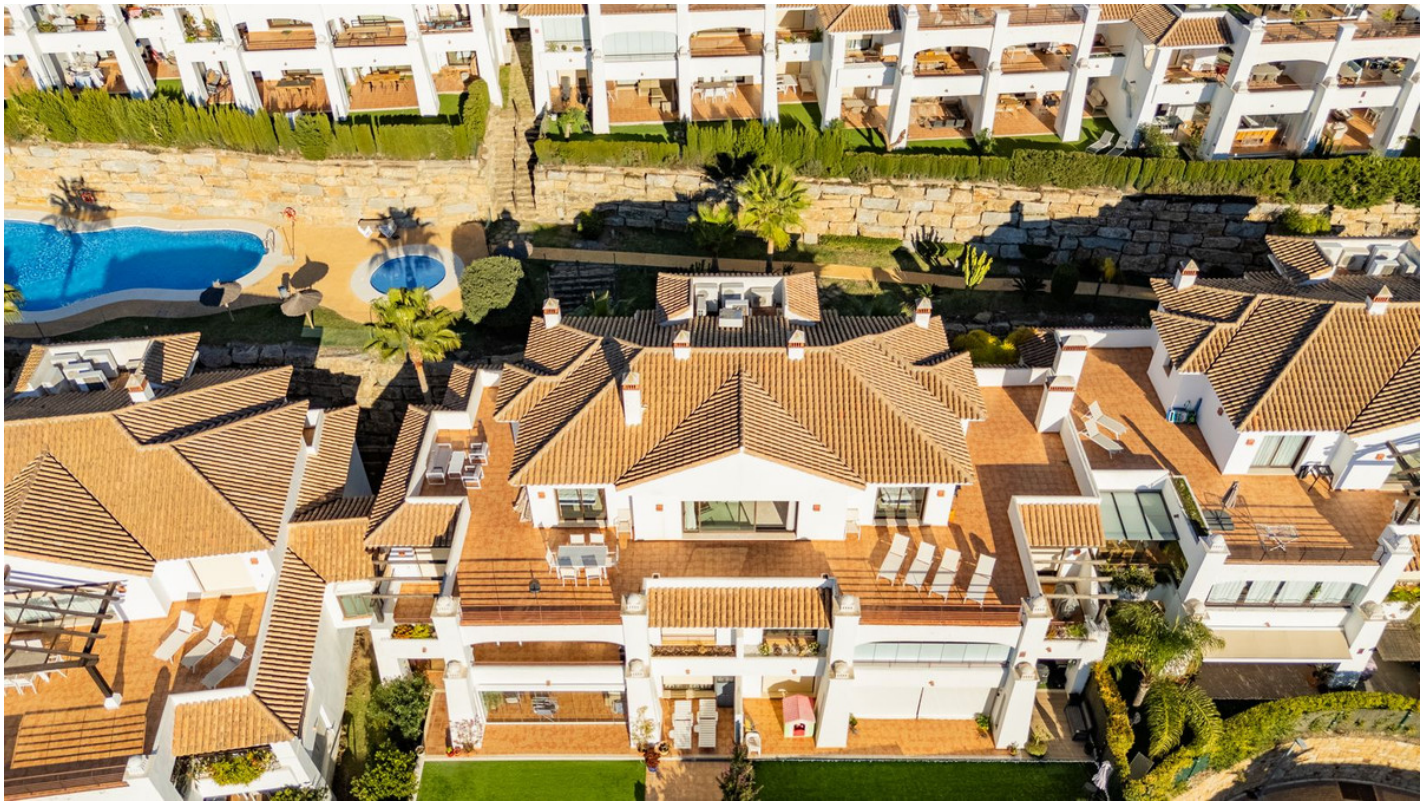
+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Casares Playa

Referencia: R5236939



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 167

Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th Noviembre 2026













Descripción:Ático de lujo con licencia turística y excepcional terraza de 147 m² en la exclusiva urbanización Albatross, Casares Costa Situado en la prestigiosa urbanización Albatross en Casares Costa, este moderno ático de una sola planta combina una vida de lujo con un excepcional potencial de inversión. La propiedad cuenta con una valiosa licencia turística, una rareza en una urbanización de tan alto nivel, lo que la convierte en una vivienda ideal tanto como residencia de lujo como una oportunidad de alquiler de alta rentabilidad. Ocupando toda la planta superior del bloque, el ático ofrece total privacidad y acceso directo al salón mediante ascensor. Desde el momento de entrar, el espacio se abre a interiores luminosos y elegantes que se integran a la perfección con una extraordinaria terraza de 147 m² con orientación suroeste. Mucho más grande que las terrazas habituales de la zona, este amplio espacio exterior ofrece vistas panorámicas a la montaña y al mar, ofreciendo el entorno perfecto para relajarse bajo el sol, celebrar reuniones o disfrutar de inolvidables puestas de sol. El carácter exclusivo de la comunidad Albatross se hace patente en todas sus instalaciones, con jardines impecablemente cuidados, tranquilas zonas comunes y una piscina impecable. Su ubicación es igualmente excepcional, junto al mundialmente famoso Finca Cortesin Hotel & Golf Resort de 5 estrellas y a poca distancia a pie del Restaurante Sunset. Las playas, el pueblo de San Sabinillas y el vibrante puerto deportivo de La Duquesa se encuentran a solo cinco minutos en coche. En su interior, el ático cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo un elegante baño en suite, además de suelos de mármol, chimenea y aire acondicionado en todas las estancias. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, lo que añade comodidad y practicidad a su amplia lista de lujos. Este extraordinario ático destaca por su combinación de una terraza inmensamente espaciosa, licencia turística completa y su ubicación en ■una ■de ■las ■comunidades de ■lujo ■más ■codiciadas ■de Casares ■Costa, ■ofreciendo una ■oportunidad única de ■disfrutar de ■un estilo ■de vida refinado ■y ■un ■excepcional ■atractivo ■para ■alquilar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa