

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Casa en Bel Air

Referencia: R5221048



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 116

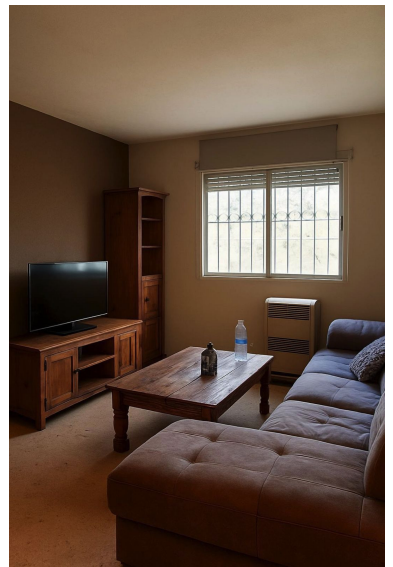
Precio: 349.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Mayo 2026



Descripción: Encantadora Casa Adosada de 3 Dormitorios con Jardín Privado y Barbacoa en Bel Air, Nueva Milla de Oro, Estepona. Descubra esta preciosa casa adosada orientada al sureste en la exclusiva y cerrada urbanización Bel Air, una comunidad tranquila y familiar en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Rodeada de jardines tropicales y con excelente acceso a la A-7, ofrece la combinación perfecta de privacidad y comodidad. A pocos minutos de Cancelada (supermercados, restaurantes y servicios), campos de golf de renombre y playas como El Saladillo y Guadalmanza. Puerto Banús y el casco antiguo de Estepona están muy cerca, por lo que es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Con 125 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas, esta vivienda luminosa y bien mantenida destaca por su distribución práctica y acogedora. En la planta baja encontrarás un amplio salón con chimenea que se abre a un gran patio/jardín privado con barbacoa de piedra integrada y zona de cocina exterior – perfecto para comidas al aire libre y reuniones en verano. Además, cuenta con una cocina independiente muy luminosa y un aseo de cortesía. En la planta superior hay 3 dormitorios (dos dobles espaciosos, uno con baño en suite, y uno individual), todos con armarios empotrados, y 2 baños completos adicionales. La vivienda dispone de suelos de mármol, aire acondicionado, calefacción individual y sistema de alarma. Incluye plaza de aparcamiento exterior privada justo al lado de la casa. La urbanización cerrada Bel Air cuenta con una gran piscina comunitaria y preciosos jardines tropicales cuidados, creando un entorno relajado y seguro ideal para familias. Precio: 350.000 € – una oportunidad excelente en una de las urbanizaciones más tranquilas y demandadas de la Nueva Milla de Oro.

---

Destacado:

None, None, Piscina, Jardín privado, None, Plazas