

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5216806



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M²: 143

Precio: 1.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th
Abril 2026





Descripción: Ha salido al mercado una auténtica joya, y oportunidades como esta son realmente escasas. Este ático excepcional ofrece lujo, privacidad y un impresionante espacio exterior, todo en una sola planta de gran comodidad. Acceda directamente desde el ascensor a su recibidor privado, diseñado con generoso espacio de almacenamiento y un ambiente acogedor. Desde aquí, se accede al espacioso salón, donde grandes puertas correderas se abren a una amplia terraza, el verdadero punto culminante de esta extraordinaria vivienda. El ático está cuidadosamente distribuido con un diseño de dormitorios en alas separadas. En una de las alas se encuentra la suite principal, que dispone de un moderno baño en suite y un fantástico vestidor, originalmente formado por dos dormitorios, lo que aporta un espacio y estilo excepcionales. En la otra ala, hay un segundo dormitorio doble, también con baño en suite y acceso directo a la terraza. La cocina moderna ha sido recientemente renovada y está equipada con altos estándares de calidad. Desde la cocina se accede a dos terrazas más pequeñas y a un trastero. Una de las terrazas alberga la zona de lavandería, con lavadora y secadora, mientras que la otra es perfecta para desayunar, disfrutando de las vistas al amanecer o de la sombra por la tarde. La terraza principal es el corazón de este ático: un extraordinario espacio exterior que ofrece zonas de sol, sombra, comedor, descanso y solárium. Es el lugar ideal para relajarse o recibir invitados mientras se disfrutan de vistas panorámicas al valle, al mar y a las montañas. Al caer la tarde, las puestas de sol son simplemente espectaculares. Otra gran ventaja de esta propiedad es su distribución flexible. Actualmente configurada como un espacioso ático de dos dormitorios, originalmente era una vivienda de tres dormitorios y podría volver a convertirse fácilmente en tres habitaciones si así se desea. Para quienes buscan aún más espacio, existe la posibilidad de crear un cuarto dormitorio trasladando la cocina al salón de planta abierta y transformando la cocina actual en otro dormitorio. Las opciones son infinitas, permitiéndole adaptar la vivienda perfectamente a su estilo de vida. Entre las características adicionales se incluye una plaza de garaje doble y espacio para un carrito de golf. Esta es una propiedad que realmente destaca, combinando confort moderno, vida en una sola planta y un estilo de vida inigualable en terraza, con la versatilidad de crecer y adaptarse a sus necesidades. Una oportunidad única que no debe dejar pasar.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas