

## Terreno en Antequera

Referencia: R5178151



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

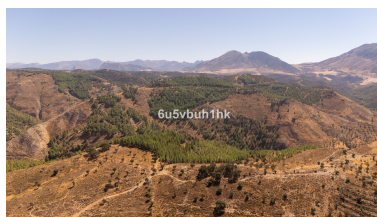
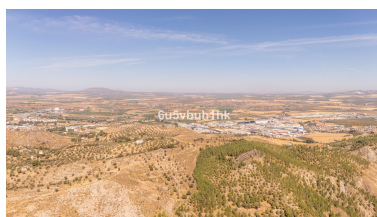
M<sup>2</sup>: 112.000

Precio: 359.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th  
Abril 2026



Descripción: Se vende magnífico terreno rústico de **112.210 m<sup>2</sup>** situado en el **Cerro San Cristóbal, Antequera (Málaga)**, con entorno natural único y espectaculares vistas. Actualmente la finca cuenta con una edificación en ruina, y se ha presentado y admitido a trámite en el Ayuntamiento de Antequera (también los permisos para el agua y la luz) el **proyecto de actuación para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada con piscina**, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar sostenible en plena naturaleza. **Características del proyecto:** \* Vivienda unifamiliar de dos plantas con **superficie construida de 435 m<sup>2</sup> aprox.** \* Planta baja con salón-cocina-comedor, 1 dormitorio, sauna y zona de piscina/jacuzzi. \* Planta sótano con 4 dormitorios, varios baños, trasteros y cuarto de manualidades. \* Piscina de **62 m<sup>2</sup>**. \* Cubierta verde con vegetación autóctona y **paneles solares** para autoconsumo. \* Sistema de depuración de aguas residuales sostenible y recogida de aguas pluviales. \* Amplias terrazas y pérgola de aparcamiento. **El terreno:** \* Superficie: **11,2 hectáreas**. \* Entorno de **cultivo tradicional y pasto arbustivo**, manteniendo el carácter rural. \* Linderos con parajes naturales como el Arroyo de las Adelfas y la Cañería de la Alhajueta. \* Acceso rápido a Antequera y todos los servicios en 7 minutos desde el terreno. **Lo que hace única a esta propiedad:** \* Ubicación privilegiada en un entorno natural protegido, cerca del Sitio de los Dólmenes de Antequera (Patrimonio Mundial). \* Proyecto diseñado para la **mínima afección paisajística**, perfectamente integrado en el entorno. \* Vivienda con **autonomía energética y de agua**, ideal para quienes buscan sostenibilidad y privacidad. Una finca con encanto, amplitud y un proyecto ya en curso que permite convertirla en la casa de tus sueños en plena naturaleza andaluza.

---

Destacado: