+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5120569



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 140

Precio: 760.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026











Descripción:Lujoso apartamento de 3 dormitorios con amplia terraza en una ubicación privilegiada junto a la playa en Puerto Banús Este apartamento de 3 dormitorios, recién renovado, se encuentra en la planta media de un codiciado complejo frente al mar, a un corto paseo de Puerto Banús. Diseñado pensando en la vida moderna, cuenta con espacios diáfanos, una elegante cocina y elegantes baños renovados, todo con acabados de alta calidad para un ambiente relajado y contemporáneo a pocos pasos del mar. Se vende con una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Ubicado en una urbanización cerrada en segunda línea de playa, a solo unos minutos a pie por el paseo marítimo del corazón de Puerto Banús, con su famoso puerto deportivo, tiendas de diseño, restaurantes de lujo y una animada vida nocturna, sin dejar de disfrutar de un ambiente tranquilo y privado. El apartamento es luminoso y espacioso, con una amplia terraza orientada al suroeste con vistas a los hermosos jardines tropicales. Las cortinas de cristal permiten disfrutar de la terraza durante todo el año. Esta cuenta con zonas de comedor y de relax, además de una barbacoa de obra, perfecta para disfrutar al aire libre. Características interiores... Suelo radiante en toda la vivienda Sistema de aire acondicionado con mantenimiento reciente Domotización de iluminación y electricidad Baños de alta gama de Porcelanosa, incluyendo ducha de lluvia con Bluetooth en el baño principal Vestidores abiertos en el dormitorio principal y el segundo dormitorio Persianas eléctricas en el dormitorio principal y el segundo dormitorio Sistema de altavoces de techo Blue Cube, altavoz central Bowers & Wilkins, home cinema Yamaha y televisor de 65 pulgadas Se vende completamente amueblado (excepto obras de arte y decoración seleccionadas) Instalaciones comunitarias premium... Seguridad 24 horas en la propiedad y circuito cerrado de televisión (CCTV) Reconocimiento de matrículas en la entrada Dos ascensores a todas las plantas por bloque Jardines tropicales comunitarios Piscina comunitaria exterior Piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna para hombres y mujeres y baños de vapor Este apartamento listo para entrar a vivir ofrece lo mejor del estilo de vida playero de Marbella: interiores modernos, características comunitarias premium y una ubicación ■que ■le ■brinda ■tranquilidad y ■privacidad ■a ■solo ■minutos de ■todo ■lo que ■Puerto Banús tiene ■para ofrecer. ■Ideal como ■casa de vacaciones. ■inversión, ■o ■residencia ■a ■tiempo ■completo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo, Reventa