

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Sotogrande Alto

Referencia: R4976140



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 224

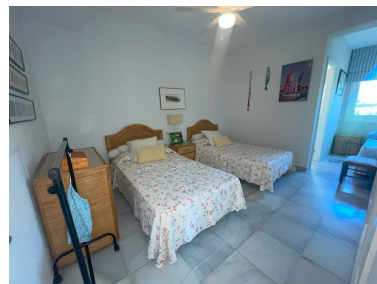
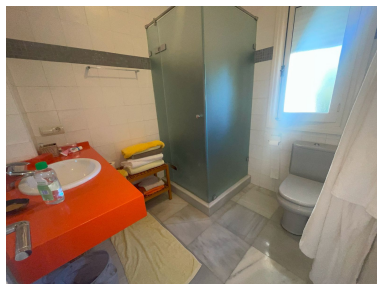
Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Noviembre 2025





Descripción: Exclusiva Villa en Venta en Triana, Sotogrande Alto – Elegancia y Confort en un Entorno Privilegiado

Descubre esta magnífica villa de una sola planta ubicada en la prestigiosa zona de Triana, Sotogrande Alto. Con una parcela de 1.062 m² y una construcción de 247 m², esta propiedad combina amplitud, privacidad y un diseño sofisticado, ideal para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol. ???? Características principales:

- ✓■ 5 dormitorios amplios, perfectos para familias o quienes disfrutan de recibir invitados.
- ✓■ 4 baños completos, diseñados para ofrecer confort y funcionalidad.
- ✓■ Jardín privado, un oasis de tranquilidad para disfrutar del aire libre.
- ✓■ Piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días soleados.
- ✓■ Cochera con capacidad para 2 vehículos, asegurando comodidad y seguridad.
- ✓■ Orientación sur, que garantiza luminosidad durante todo el día.

???? Ubicación privilegiada: Situada en Sotogrande Alto, una de las zonas más exclusivas de la región, esta villa ofrece un entorno tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y campos de golf de prestigio. Además, está cerca de servicios esenciales, colegios internacionales y puertos deportivos. ???? Precio de venta: 995.000 € ???? Gastos: Comunidad: 342 €/mes IBI: 1.785 €/año Basura: 321 €/año No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las mejores zonas de Sotogrande. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None