+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Villa en Atalaya

Referencia: R4930417

Dormitorios: 7

Baños: 7

M²: 734

Precio: 2.400.000 €

Día de la impresión : 9th Mayo 2025

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Descripción:Propiedad Exclusiva en Atalaya – Ubicación Privilegiada Cerca de Puerto Banús Ubicada en una tranquila calle, pero a solo minutos de la playa, la autopista y el vibrante Puerto Banús, esta villa en Atalaya representa una oportunidad extraordinaria en una de las zonas más codiciadas. Ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y accesibilidad, convirtiéndola en una inversión ideal o en la casa de ensueño que siempre has imaginado. Esta propiedad cuenta con un jardín plano y amplio, una característica cada vez más difícil de encontrar en casas tan cerca de la costa. El jardín ofrece un gran potencial para paisajismo o para crear un oasis al aire libre. Desde el primer piso de las cuatro plantas de la villa, disfrutarás de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, que se extienden hasta Gibraltar. El diseño de la villa abarca cuatro plantas, incluyendo un gran sótano, todas conectadas por un ascensor privado. El proyecto actual, diseñado por DVNO Studios, presenta un estilo contemporáneo español moderno con siete dormitorios y siete baños. Alternativamente, el diseño puede adaptarse a tus preferencias con la ayuda de tu arquitecto, ofreciendo hasta 700 metros cuadrados de espacio habitable más el sótano. Esto incluye una piscina privada rodeada de total privacidad para complementar el diseño personalizado. La entrada con portón te lleva al aparcamiento subterráneo, además de un espacioso estacionamiento al aire libre. Ya sea que optes por darle un lavado de cara rápido o completar el impresionante proyecto ya diseñado, esta villa ofrece un potencial excepcional para obtener grandes rendimientos o para convertirse en una lujosa residencia familiar. Esta es una oportunidad única para personalizar la propiedad de tus sueños en la prestigiosa zona de Atalaya Golf, sin las complicaciones de empezar desde cero y a una fracción del costo de una construcción nueva. Contáctanos hoy para organizar una visita y explorar las infinitas posibilidades de esta excepcional villa.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión