+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Casa en Marbella

Referencia: R171886



Dormitorios: 6

Baños: 4

M²: 565

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th Noviembre 2026













Descripción:Oportunidad de adquirir una emblemática propiedad en el centro histórico de Marbella. La propiedad consiste de un local habilitado como restaurante con una superficie de 130 m2 , además de una vivienda ubicada en las 3 plantas superiores. Ésta cuenta con cuatro dormitorios, dos baños, amplia cocina junto al salón comedor y la terraza en el ático que tiene una superficie aproximada de 30 m2 con una vista privilegiada sobre el casco antiguo con el mar y a la montaña de fondo. Superficie total construida 565 m2. Hay un ascensor interior que comunica todas las plantas. El negocio cuenta con una superficie total de 130 m2 interiores más uso de 2 terrazas, y lleva en funcionamiento abierto al público desde 1978. La cocina ■está ■totalmente ■equipada ■y recientemente ■renovada, ■al ■igual ■que la ■instalación ■eléctrica Aproximadamente 40 ■comensales en el ■interior, otros ■40 en ■terraza al sur ■y ■16 ■en ■terraza ■al ■norte.

Destacado:

None, None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Inversión, Reventa